

**PROIECT**  
18 ianuarie 2017

**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUZA VODĂ**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea P.U.Z. DEZVOLTARE ACTIVITĂȚI ECONOMICE ZONA P.C.T.F. - CHICIU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, COMUNA CUZA VODĂ, în vederea schimbării funcțiunii din zonă cu destinație specială – S25 – punct de trecere frontieră în zonă cu funcțiunea industrie/depozitare  
beneficiar: JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Consiliul local al comunei Cuza Voda, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară de lucru în data de \_\_\_\_\_ 2017

Având în vedere:

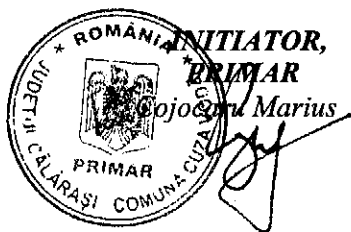
- expunerea de motive nr.11 / 2017 a primarului comunei Cuza Vodă, județul Călărași;
  - referatul nr.12 / 2017a compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Cuza Voda, județul Călărași;
  - raportul comisiei de agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism;
  - adresa nr. 468/ 2017, depusă de Consiliul Județean Călărași, Direcția de urbanism, prin care solicită aprobarea documentației P.U.Z. pentru obiectivul DEZVOLTARE ACTIVITĂȚI ECONOMICE ZONA P.C.T.F. – CHICIU, comuna Cuza Vodă, județul Călărași, în vederea schimbării funcțiunii din zonă cu destinație specială – S25 – punct de trecere frontieră în zonă cu funcțiunea industrie/depozitare;
  - proiectul nr.1902/2016, elaborat de S.C.DINAMIC STIL S.R.L, beneficiar Județul Călărași, în vederea schimbării funcțiunii din zonă cu destinație specială – S25 – punct de trecere frontieră în zonă cu funcțiunea industrie/depozitare, cu avizele obținute, solicitate prin certificatul de urbanism nr. 78/6.05.2015);
  - Planul Urbanistic General al comunei Cuza Vodă, cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Cuza Vodă nr.5/2009;
  - prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z.-ului;
  - prevederile art.6 din Legea privind transparența decizională în administrația publică nr.52/2003;
  - dispozițiile art.36, alin.(2), lit.c, și alin.(5) lit.c) și art.117, lit.a) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată,
- În temeiul prevederilor art.36, alin.(1) și art.45, alin.(1), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal DEZVOLTARE ACTIVITĂȚI ECONOMICE ZONA P.C.T.F. - CHICIU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, COMUNA CUZA VODĂ, în vederea schimbării funcțiunii din zonă cu destinație specială – S25 – punct de trecere frontieră, prevăzute în P.U.G. aferent comunei Cuza Vodă, județul Călărași și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, în zonă cu funcțiunea industrie/depozitare, conform proiectului nr.1902/2016, elaborat de S.C.DINAMIC STIL S.R.L., beneficiar: JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, cu respectarea cerințelor impuse prin Avizul favorabil nr.1/10.01.2017, al Consiliului Județean Călărași

**Art.2.** Documentația specificată la art.1 este valabilă până la data de 20 februarie 2019, dată până la care se va aproba un nou P.U.G. și R.L.U.

**Art.3.** Secretarul comunei Cuza Vodă, va comunica persoanelor interesate prezenta hotărâre și o va înainta Instituției Prefectului - Județul Călărași, pentru verificarea legalității.



**AVIZAT,**  
**SECRETAR,**  
Jr. Rusen Cornelia